



COMUNE DI MARZANO DI NOLA

Provincia di Avellino

**LAVORI DI SISTEMAZIONE DELLE AREE
ESTERNE DELL'IMMOBILE ADIBITO AD
ASILO NIDO IN VIA CAV FERRANTE
PROGETTO DEFINITIVO -**

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

L'UTC

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

UBICAZIONE

La struttura adibita ad asilo nido, è stato realizzato in adiacenza alla struttura scuola materna ed elementare a pochi passi dal centro del paese.

L'area si trova nel Comune di Marzano di Nola (AV) alla via Casa Ettore, nella parte sud-est del centro abitato, identificata nel N.C.E.U.al foglio 3 mappale 592.

Dal punto di vista Urbanistico, l'area insiste nella Zona Z (Scuola d'obbligo) del PRG e quindi si presta alla attività della presente relazione.

RELAZIONE CON L'AMBIENTE

L'area oggetto di intervento è situata all'interno dell'insediamento abitativo, si trova a pochi metri dalla piazza centrale e a breve distanza dalla S.S. 403, favorendo dunque sia i genitori che abitando nel centro possono raggiungere la struttura a piedi sia quelli che provenendo dalla statale devono inoltrarsi nel centro abitato solo per poche decine di metri.

Il contesto ambientale risulta essere adatto alla funzione in oggetto, infatti, non sono presenti nella zona fonti di inquinamento di qualsiasi genere (acustico, elettromagnetico, dell'area, ecc), inoltre la presenza della scuola elementare e materna favorisce una integrazione dei piccoli utenti nel contesto scolastico che li accompagnerà per vari anni.

Un ulteriore schermatura della zona adibita alle attività all'aperto dell'asilo nido è dato dalla presenza del cortile della scuola elementare e da fabbricato della stessa scuola a protezione della suddetta area.

INTERVENTO PROGETTATO

L'intervento di cui alla presente relazione, riguarda la sistemazione dell'aree esterne all'immobile adibito ad asilo nido , esse nello specifico riguardano :

- a) La sistemazione dell'area di accesso alla struttura, allo stato già definita e perimetrata, è priva di una adeguata organizzazione degli spazi , manca la delimitazione delle aree per la sosta auto , e un adeguata pavimentazione carrabile .

- b) la sistemazione dell'area a verde di circa mq 225 posta alle spalle della struttura sarà sistemata con alberi e parco giochi bimbi .

il tutto meglio descritti sui grafici di disegno allegati .

QUADRO ECONOMICO

La spesa occorrente alla realizzazione dei lavori ,en pari a complessivi € 22.869,42 così distinti :

a) Per lavori	€ 20.790,38
b) Per oneri intrinseci della sicurezza	€ 48,62
c) Per iva sui lavori il 10%	€ 2.709,04
totale	€ 22.869,42

Marzano di Nola li 14/08/2018

L'utc